

2025 04 17

Is heritage and its preservation part of your platform? If not, it should be. Here's why.

Heritage places are a catalyst for sustainable, livable, lovable communities. Heritage conservation addresses the needs of communities today by fostering identity and sense of place, driving economic activity, enhancing belonging, supporting climate resilience, and promoting well-being. Please see the attached information sheet on how *Heritage Builds a Stronger Canada*.

The federal government could do so much more to ensure that Canadian cities, towns and rural areas maintain their unique character and remain good places to live. Here are ways the federal government could leverage the benefits of heritage for all Canadians.

**Legislation** – the federal government is the largest owner of heritage properties in the country but there is no legislation to protect or manage these places. Canada is the only G-7 national with no federal heritage legislation. This law is critical to building a framework for heritage nationally, including advancing reconciliation.

**Address housing through heritage** – The fastest and least expensive route to more housing is the renovation of existing structures. Incentives to property owners to add density to their properties could be achieved through financial incentives. Better yet, Canada could adopt a system of tax incentives for the rehabilitation of heritage buildings, similar to the highly successful program in the United States.

**Financial Supports to Sustain Canadian Tourism** – Heritage places are vital attractions for tourism and in the film industry. But the sustainability of not-for-profit heritage places depends on government support. The Young Canada Works Program and the National Cost-Sharing Program for Heritage Places both provide critical resources to the places that attract tourism and define communities. Young Canada Works provides on-the-job experience in the heritage field. Both programs have long track-records of success and are grossly oversubscribed. Both need to be expanded.

**Prepare the Next Generation of Heritage Workers** – Include heritage workers in programs to expand the skilled trades. There are not enough people in Canada with skills in heritage carpentry, masonry, plastering and other traditional crafts. Renovation of historic buildings is worth over \$3B per year (as a segment of the renovation industry) but cannot be done effectively without knowledgeable and skilled practitioners.

**Even the Playing Field for Heritage Organizations** – Canada provides preferential tax treatment to gifts of moveable cultural property and gifts of ecological lands. Arts and culture organizations also benefit from an endowment matching program. Extend these benefits to heritage organizations, including enhanced tax benefits for gifts of historically significant real property or heritage easements to qualified organizations, a related grants program and a matching program for endowments.

At a time when the very idea of Canada is under assault and potential threat, concrete policy around Canadian heritage places and their preservation is more important than ever. Experience has shown that heritage is inclusive and non-partisan: initiatives often receive all party support.

The people of Canada are more aware than ever of the value of what sets us apart as Canadians and nothing is more distinctly Canadian than our heritage. Heritage conservation is beneficial for Canada and Canadians – economically and socially. What will you do to ensure that our treasured historic places survive for the next generation?

Le patrimoine et sa préservation font-ils partie de votre programme ? Si ce n'est pas le cas, cela devrait l'être. Voici pourquoi.

Les lieux patrimoniaux sont un catalyseur pour des communautés durables, vivables et agréables à vivre. La conservation du patrimoine répond aux besoins des communautés d'aujourd'hui en favorisant l'identité et le sentiment d'appartenance, en stimulant l'activité économique, en renforçant le sentiment d'appartenance, en soutenant la résilience climatique et en promouvant le bien-être. Veuillez consulter la fiche d'information ci-jointe sur la façon dont le patrimoine renforce le Canada.

Le gouvernement fédéral pourrait faire beaucoup plus pour s'assurer que les villes et les régions rurales du Canada conservent leur caractère unique et restent des endroits où il fait bon vivre. Voici comment le gouvernement fédéral pourrait tirer parti des avantages du patrimoine pour tous les Canadiens.

**Législation** - Le gouvernement fédéral est le plus grand propriétaire de biens patrimoniaux du pays, mais il n'existe aucune législation pour protéger ou gérer ces lieux. Le Canada est le seul pays du G-7 à ne pas avoir de législation fédérale sur le patrimoine. Cette loi est essentielle à la mise en place d'un cadre pour le patrimoine à l'échelle nationale, notamment pour faire progresser la réconciliation.

**S'attaquer au problème du logement par le biais du patrimoine** - La voie la plus rapide et la moins coûteuse pour augmenter le nombre de logements est la rénovation des structures existantes. Des incitations financières pourraient être mises en place pour encourager la densification des propriétés. Mieux encore, le Canada pourrait adopter un système d'incitations fiscales pour la réhabilitation des bâtiments patrimoniaux, à l'instar du programme très fructueux mis en place aux États-Unis.

**Des aides financières pour soutenir le tourisme canadien** - Les sites patrimoniaux sont des attractions essentielles pour le tourisme et l'industrie cinématographique. Mais la viabilité des lieux patrimoniaux à but non lucratif dépend du soutien du gouvernement. Le programme Jeunesse Canada au travail et le Programme national de partage des frais pour les lieux patrimoniaux fournissent tous deux des ressources essentielles aux lieux qui attirent le tourisme et définissent les communautés. Ces deux programmes ont fait leurs preuves depuis longtemps et sont largement sursouscrits. Ils doivent tous deux être développés.

**Préparer la prochaine génération de travailleurs du patrimoine** - Inclure les travailleurs du patrimoine dans les programmes d'expansion des métiers spécialisés. Il n'y a pas assez de personnes au Canada qui possèdent des compétences en charpenterie, en maçonnerie, en plâtrerie et dans d'autres métiers traditionnels. La rénovation des bâtiments historiques vaut plus de 3 milliards de dollars par an (en tant que segment de l'industrie de la rénovation), mais elle ne peut être réalisée efficacement sans des praticiens compétents et qualifiés.

**Égaliser les chances des organisations patrimoniales** - Le Canada accorde un traitement fiscal préférentiel aux dons de biens culturels mobiliers et aux dons de terres écologiques. Les organismes artistiques et culturels bénéficient également d'un programme de jumelage des fonds de dotation. Étendre ces avantages aux organisations patrimoniales, y compris des avantages fiscaux accrus pour les dons de biens immobiliers d'importance historique ou de servitudes patrimoniales à des organisations qualifiées, un programme de subventions connexes et un programme de jumelage pour les dotations.

À une époque où l'idée même du Canada est attaquée et potentiellement menacée, une politique concrète concernant les lieux patrimoniaux canadiens et leur préservation est plus importante que jamais. L'expérience a montré que le patrimoine est inclusif et non partisan : les initiatives reçoivent souvent le soutien de tous les partis.

Les Canadiens sont plus conscients que jamais de la valeur de ce qui nous distingue en tant que Canadiens et rien n'est plus distinctement canadien que notre patrimoine. La conservation du patrimoine est bénéfique pour le Canada et les Canadiens, tant sur le plan économique que social. Que ferez-vous pour assurer la survie de nos précieux lieux historiques pour la prochaine génération ?