

Patrimoine et Action Climatique

ÉDIFICE SIR JOHN-A.-MACDONALD

La restauration de l'édifice Sir John-A.-Macdonald (SJAM), achevée en 2015, illustre le potentiel que recèle l'adaptation d'immeubles du patrimoine pour répondre aux réalités de la crise climatique. L'édifice SJAM a été restauré pour l'adapter au climat changeant, mais aussi pour répondre aux besoins du gouvernement fédéral, y compris en tant que siège temporaire de la Chambre des communes.

L'architecture de l'édifice, construit en 1930, est un bon exemple du classicisme moderne. Son architecte, Ernest Barott, en a reçu la médaille d'or de l'Institut royal d'architecture du Canada. Avec le temps toutefois, le SJAM a eu besoin d'importantes réparations. La restauration a été entreprise non seulement pour assurer la longévité de l'édifice, mais aussi, entre autres, pour aider à écologiser les opérations du gouvernement fédéral.

Le Bureau d'examen des édifices fédéraux du patrimoine a désigné le SJAM en 1986, reconnaissant son architecture exceptionnelle et sa contribution aux rues Wellington et Sparks du centre-ville d'Ottawa. Maintenant, 30 ans plus tard, le Bureau et un comité d'examen de la capitale nationale ont étudié la restauration pour confirmer que le projet respectait ses valeurs patrimoniales tout en intégrant une technologie écologique, en décuplant l'occupation et en créant de nouveaux locaux de réunion et de célébration.

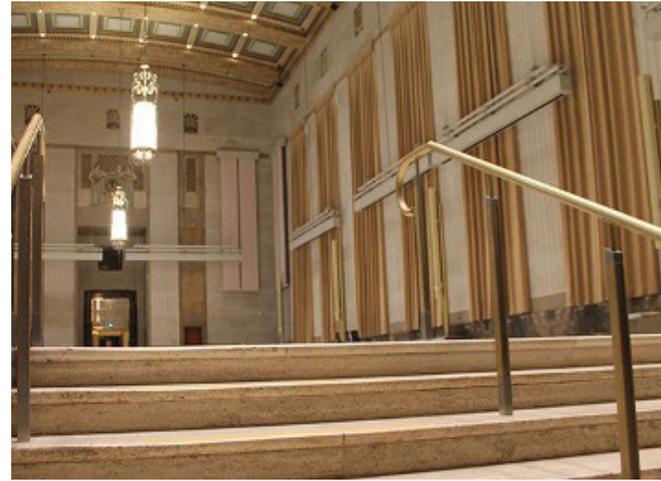


PHOTO : GOUVERNEMENT DU CANADA

« *Le SJAM est un exemple de la façon de tirer parti d'éléments caractéristiques pour donner de nouvelles utilisations à de grands halls au 21^e siècle, tout en créant des solutions ingénieuses, discrètes et polyvalentes pour des systèmes de bâtiments modernes.* »

Compte tenu des nouvelles utilisations prévues pour l'ancien édifice bancaire, l'intégration de nouvelle technologie, y compris de systèmes audiovisuels et de dispositifs de sécurité, a présenté un grand défi. Pour le cabinet TRACE Architectures, architectes en conservation retenus pour le projet, il s'agit d'un défi familier et nécessaire dans l'adaptation d'immeubles patrimoniaux en vue de nouvelles utilisations.

« Bien que les difficultés étaient uniques au SJAM, les facteurs à prendre en compte sont toujours les mêmes pour les immeubles du patrimoine devant répondre aux besoins des nouvelles technologies. Le SJAM est un exemple de la façon de tirer parti d'éléments caractéristiques pour donner de nouvelles utilisations à de grands halls au 21^e siècle, tout en créant des solutions ingénieuses, discrètes et polyvalentes pour des systèmes de bâtiments modernes. » ([« Designing for Past & Future: Flexible Interiors at the SJAM Building » – TRACE Architectures](#))

En même temps que l'édifice a été complètement restauré dans le respect du patrimoine, d'importants éléments environnementaux et durables ont été intégrés. Il y a par exemple le contrôle automatique du chauffage et de la climatisation, un nouvel éclairage, des appareils économiseurs d'eau et un toit vert absorbant l'eau, et des matériaux naturels ont été réutilisés dans l'ensemble de l'édifice, y compris pierre calcaire et marbre. La durabilité environnementale du projet a valu au SJAM la certification [Green Globe](#) avec la cote maximale de cinq Green Globes.

En restaurant la structure de pierre du SJAM plutôt que de la remplacer par une nouvelle construction, les tonnes de carbone qui auraient été émises dans la production des matériaux ont été économisées, et les déchets de construction ont été considérablement réduits. En profitant du carbone incorporé de l'immeuble et en intégrant une technologie écologique, la restauration du SJAM démontre l'énorme potentiel des immeubles du patrimoine et autres immeubles existants en vue d'une adaptation qui soit environnementalement durable tant dans leur restauration que dans leur exploitation future.

SOURCES

[Designing for Past & Future: Flexible Interiors at the SJAM Building – TRACE Architectures](#)

[Sir John A. Macdonald Building Achieves Highest Possible Eco-Rating – TRACE Architectures](#)

[Réhabilitation de l'édifice Sir John-A.-Macdonald – Canada.ca](#)